

Dispozice **5 + Kk** | Zastavěná plocha **144 m²** | Užitná plocha **114 m²** | Rozměry domu **16 x 9m** |

# Rodinný dům na klíč Astra

Rodinný dům Astra uspokojí díky svým dispozicím a užitné ploše 114 m2 nároky na pohodlné bydlení čtyř až pětičlenné rodiny. V pravé části domu naleznete samostatný pokoj s vlastní koupelnou, jež lze účelně využít jako pokoj pro hosty či osobu se sníženou pohybovou schopností.

| Cena a stupně dokončení | Zděný dům na klíč | Dům k dokončení | Hrubá stavba | Individuální výstavba |
|---|---|---|---|---|
| | **6.090.000 Kč** | **5.490.000 Kč** | **3.050.000 Kč** | Volejte 800 100 043 |

**Nízkoenergetický provoz***
Náklady na provoz domu **2.736 Kč/měsíc**
Odpor při prostupu tepla **7.25 m2K/W**

*Aktuální hodnoty mohou být odlišné v závislosti na zvycích jednotlivců ohledně topení, koupání apod.

**Ideální financování - 6.090.000 Kč***
Měsíční splátka hypotéky **26.335 Kč**
Denní splátka hypotéky **878 Kč**

*Při hypotéce na 30 let a hotovosti 20%



**Jan Kosina radí**
Hypoteční specialista

> Náklady na provoz tohoto domu včetně energiií, vody a hypotéky jsou pro 3 až 4 člennou rodinu cca **29.071 Kč/měsíc**, kolik utratíte za nájem/energie vy? Jak moc výhodné je vlastní bydlení se dá spočítat. Neváhejte nás bezplatně kontaktovat

# Galerie








13.92m2
9.58m2
6.4m2
4.62m2
13.72m2
3.39m2
5.08m2
37.29m2
11.70m2
8.25m2

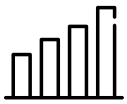

13.92m2
9.58m2
6.82m2
5.02m2
15.28m2
3.39m2
5.08m2
34.92m2
11.70m2
8.25m2

# Co je standardně v ceně domu




## Platíte zpětně až za dokončené práce

Kromě projektu neplatíte nic předem a nic navíc. Platíte teprve až po ověření dokončené výstavby jednotlivých fází. **A platíte pouze jasně danou částku, kterou najdete ve smlouvě.**



## Nadstandardní vybavení a služby v ceně

**Naše ceny uvádíme konečné**, včetně DPH a zahrnují mimo jiné základovou desku, **teplovodní podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, komín**, projektovou dokumentaci, vyřízení stavebního povolení na RD a další služby včetně zajištění financování.



## Zajistíme vám nejvýhodnější financování

Ušetřete až jednu splátku ročně díky finančním specialistům v našem týmu. Navíc naše dostupné ceny a zpětné platby zvyšují vaše šance na získání hypotečního úvěru za velmi výhodných podmínek.



## Garantujeme kvalitu i záruku

Používáme nejkvalitnější materiály a poskytujeme záruku 30 let na střešní krytinu,10 let na hlavní stavební konstrukce, 5 let na vedlejší stavební konstrukce a 3 roky na vybrané interiérové prvky a technologie.